

Naše značka: **MUMT 28586/2021**
Vyřizuje: Ing.Kristýna Indrová
Tel.: 461 353 103
E-mail: kindrova@mtrebova.cz
Datum: 10.6.2022

Ing.Ivo Junek
Okružní IV 718
569 43 Jevíčko

Vyjádření vlastníka k záměru

Město Moravská Třebová, zastoupené odborem investic a správy majetku (dále jako vlastník), tímto vydává souhlas se záměrem realizace stavby: „**Zřízení dočasného sjezdu ze staveniště staveb- Obchodní centrum Moravská Třebová, ZTV Moravská Třebová- lokalita jihozápad**“.

Záměrem je zřízení dočasného sjezdu z komunikace na p.p.č.2757/5, k.ú. Moravská Třebová. Sjezd bude zřízen z komunikace Svitavská na p.p.č.1408/8, sjezd šířky 6,0 m bude zpevněn silničními panely. Sjezd je navržen v místě zaručující dobré rozhledové poměry. Účelem stavby je zajištění vjezdu na staveniště, předpokládaná doba užívání sjezdu je VI/2022-VI/2023.

Stavbou budou dotčeny pozemky:

katastrální území Moravská Třebová:

p.č. 1408/8 – ostatní plocha / ostatní komunikace – 14605 m²

p.č. 2757/2 – trvale travní porost – 1343 m²

p.č. 2757/3 – ostatní plocha / jiná plocha – 181 m²

vlastník Město Moravská Třebová, nám. T. G. Masaryka 32/29, Město, 57101 Moravská Třebová.

Vše bude provedeno v souladu s tímto vyjádřením vlastníka a dle předloženého situačního zákresu (příloha č. 1 tohoto vyjádření) vypracovaného v červnu 2022 společností Apolo cz s.r.o.Tyršova 155, 572 01 Polička, zodpovědný projektant Ing.Ivo Junek (dále jako projektant).

Souhlas se vydává za těchto podmínek

Projektant zajistí, aby toto vyjádření vlastníka bylo součástí projektové dokumentace výše uvedené stavby a aby stavebník byl s jeho zněním seznámen.

Stavebník zajistí, aby byl sjezd na p.p.č.2757/5 umístěn přednostně tam, kde nebude v kolizi se stávající zelení (v zájmu města je především pak ochrana kořenového prostoru stromů). V případě, kdy bude stavba prováděna v omezeném prostoru, bude pomocí speciálních opatření (např.použití chráničků inženýrských sítí, protikořenových folií, bariér apod.) zajištěna možnost následné výsadby zeleně - stromů a keřů.

Zásah do stávající komunikace bude minimální. Sjezd bude na komunikaci napojen v pravém úhlu, v nivelitě stávající komunikace v místě sjezdu. Napojení bude provedeno případným zářezem stávajícího asfaltového povrchu, podkladní vrstvy sjezdu v místě napojení budou v min.tl. podkladní vrstvy stávající komunikace, podklad bude řádně zhutněn. Při realizaci zajistit to, aby dešťové vody z nového sjezdu nestékaly na asfaltovou komunikaci Svitavská.

Stavebník dále zajistí, aby byly splněny níže uvedené podmínky, a to zadáním projektantovi nebo zařazením do smlouvy o dílo:

1. Musí být zajištěno vytyčení všech inženýrských sítí za účasti příslušných správců. Inženýrské sítě v majetku města Moravská Třebová spravují firmy - VHOS, a.s., Nádražní 6, Moravská Třebová a Technické služby Moravská Třebová s.r.o., Zahradnická 21, Moravská Třebová.
2. Před začátkem stavby je nutné zajistit podání žádosti o zvláštní užívání komunikací a stanovení podmínek k uzavěrce komunikací, a to na Odbor dopravy Městského úřadu Moravská Třebová. Odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný silniční správní úřad ve věcech komunikací, vydá za tímto účelem rozhodnutí.
3. Stavebník zajistí, aby byl zhotovitel s tímto vyjádřením seznámen a aby:
 - Před započítím vlastních prací byla stavba ve vhodném místě označená tabulí, na které budou tyto informace: název akce, investor, zhotovitel, kontakt na zhotovitele, technický dozor a kontakt na něj, doba trvání stavby a vhodné by bylo uvést i celkovou cenu stavby. Tabule musí být bezpečně umístěná tak, aby neohrozila chodce ani provoz na přilehlých komunikacích. Za bezpečné umístění tabule zodpovídá dodavatel stavby.
 - Stavební práce budou prováděny tak, aby na zemědělském půdním fondu a jeho vegetačním krytu došlo k co nejmenším škodám. Při provádění zemních prací bude odděleně provedena skrývka ornice, případně podorniční vrstvy, bude uložena samostatně, při úpravě plochy bude provedeno zpětné rozprostření podorniční vrstvy a ornice.
 - Dodavatel stavby zajistí fotodokumentaci původního stavu dotčených nemovitostí ve vlastnictví města Moravská Třebová. Fotodokumentace bude součástí předávacího protokolu.
 - Pokud samotnými výkopy budou omezeny vstupy do přilehlých domů nebo bude omezené užívání pozemků, komunikací a parkovišť, dodavatel stavby musí předem uživatelům těchto staveb oznámit termín výkopu a vyřešit náhradní bezpečný vstup do domů, a to nejméně 24 hod. před započítím prací.
 - Pokud v rámci provedení stavby bude nutné kácení dřevin, může ho dodavatel stavby provést jenom na základě rozhodnutí o povolení kácení dřevin vydaného Odborem životního prostředí Městského úřadu Moravská Třebová. Tímto rozhodnutím může být uložena náhradní výsadba, kterou provede dodavatel stavby.

- Dodavatel stavby zajistí, aby veškeré práce v blízkosti stromů, keřů a zeleně byly provedeny **v souladu s ČSN 83 9061 - Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.**
- Dodavatel stavby zodpovídá za dodržení bezpečnostních předpisů a za odborné provedení prací.
- Dodavatel stavby zajistí při zřízení sjezdu a při rušení sjezdu přítomnost pracovníka Technických služeb Moravská Třebová s.r.o., ul. Zahradnická č. o. 21, Moravská Třebová, tj. provedení kontroly dodržení výše uvedených technických podmínek. Termín provádění prací sdělí Technickým službám Moravská Třebová s.r.o. min. týden předem.
- Neprodleně po ukončení prací- obnova původního stavu, zajistí dodavatel stavby předání upravených dotčených nemovitostí Technickým službám Moravská Třebová s.r.o., a to formou písemného protokolu. Nesplnění této povinnosti se bude považovat za hrubé porušení podmínek vlastníka nemovitostí.

Toto vyjádření má platnost do 30.června 2022.

Bc. Viera Mazalová,
vedoucí odboru investic a správy majetku



MĚSTO
Moravská Třebová
PSČ 571 01
-9/10-

Přílohy:

1. Koordinační situační výkres
2. Technické podmínky pro provádění výkopových prací v místních komunikacích na území města Moravská Třebová a Boršova

Dále obdrží: Odbor dopravy Městského úřadu Moravská Třebová

Technické služby Moravská Třebová s.r.o., Zahradnická 21, Moravská Třebová



